



Vereniging van Huiseigenaren Holthuizen




Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 40119040
Bankrekening ING: NL92INGB0003372703

Vergadering: Algemene Leden vergadering Vereniging van Huiseigenaren Holthuizen.
Datum: Woensdag 3 oktober 2018.
Locatie: Boerderijcafé 'De Hooijmaat', Marius van Beeklaan 5, 6836 WD Arnhem.
Notulist: Engelen
Aanwezig: Jellie Brouwer (voorzitter), Engelen de Haan en Niek de Kroon, Bianca van der Weijden (team leefomgeving) en ruim 20 leden en 2 niet leden.

De vergadering bestaat uit twee delen. Het eerste deel voor de leden en daarna is de vergadering opengesteld voor ook niet-leden.

Deel 1: Opening en vaststellen agenda.

1. De voorzitter opent de vergadering om 19.15 uur en heet iedereen welkom. Aanwezig zijn ongeveer 20 leden.
2. **Verslag van de Algemene Ledenvergadering van 16 mei 2017**
Het verslag is niet gemaakt. Dit heeft te maken met een minimale bezetting van het bestuur VvHH.
3. **Jaarverslag van de secretaris.**
Het bestuur heeft het afgelopen jaar vier keer vergaderd.
Zaken, die in 2018 hebben gespeeld zijn o.a.:
 - Naamaanduiding (Parc) Holthuizen aan het begin van de wijk.
 - Omgekeerd afval inzamelen.
 - Herstel van de stenen trap bij het trapveldje - Huissensedijk.
 - Aanleg nieuwe houten trap Drachtenpad - Huissensedijk.
 - Preventie app.
 - Strandstoelen op het strandje bij de Immerlooplas.
 - Evenementen in het Immerloopark.
 - Plaatsing bank en prullenbak bij de bushalte.
 - Frequent contact met team leefomgeving en de parkbeheerder.
4. **Verslag kascontrolecommissie.**
De kascommissie bestaand uit de heer J.G.M. Helder heeft de financiële administratie over het jaar 2018 van de Vereniging van Huiseigenaren Holthuizen gecontroleerd. De commissie heeft de administratie geheel in orde en in zeer goede staat bevonden. Het origineel van de verklaring van de kascommissie is in het bezit van het secretariaat.

Secretariaat:  Bergumlaan 9 6835 JP Arnhem 06-48512826
 info@holthuizen.net
 www.Holthuizen.net



Vereniging van Huiseigenaren Holthuizen

Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 40119040
Bankrekening ING: NL92INGB0003372703

5. Benoeming Kascontrolecommissie:

Het bestuur stelt voor de heer J.G.M. Helder het komende jaar te herbenoemen. De heer A. van der Griend en mevrouw M. Vos nemen in 2019 ook plaats in de kascommissie.

6. Vaststelling begroting 2018 en contributie 2019.

Er wordt gestemd over de contributie voor 2019. Een ruime meerderheid van de leden stemt voor handhaving van € 10.—contributie.

Hoewel de contributie op een “symbolisch” laag niveau ligt, loopt het saldo van de vereniging toch geleidelijk aan op. Voor het bestuur is het uiteraard geen doel op zich, om een steeds groter kapitaal te vergaren. In 2019 zal er geïnvesteerd worden, dit uiteraard in overleg met de leden.

7 Het bestuur

De samenstelling van het huidige bestuur is:

Jellie Brouwer voorzitter / 2^e penningmeester

Engelien de Haan secretaris

Niek de Kroon 1^e penningmeester (aftredend in december 2018)

Niek de Kroon is sinds 1974 betrokken bij de VvHH. Hij is begonnen bij de kascontrolecommissie en werd daarna 2^e penningmeester en is sinds 1983 1^e penningmeester. In die jaren werden alle in- en uitgaven nauwkeurig verwerkt, eerst op papier, opgeborgen in vele ordners en later in digitale boekhoudprogramma's. Niek is door de voorzitter in het zonnetje gezet met bloemen en het afscheidsetentje volgt later.

Naar aanleiding van de oproep in de nieuwsbrief heeft een nieuw kandidaat bestuurslid, Gerk van der Wal, zich aangemeld. Tijdens de jaarvergadering melden zich ook nog twee nieuwe kandidaat bestuursleden, Hans Keus en Hans Bertels.

Het huidige bestuur is erg blij met deze versterking!

Er zal op donderdag 13 december een extra vergadering worden ingelast waarin de officiële benoeming plaats zal vinden.

8 Schoorsteenvegen

Het tarief van de schoorsteenveger voor 2018 is € 27,50 per kanaal incl. BTW. De uitvoering van de werkzaamheden vinden plaats in deze periode. De evaluatie met de schoorsteenveger vindt plaats in het voorjaar en dan wordt het tarief voor 2019 bepaald. Dit tarief wordt in het voorjaar bekend gemaakt.



Vereniging van Huiseigenaren Holthuizen

Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 40119040
Bankrekening ING: NL92INGB0003372703

Deel 2 van de vergadering.




Alle aanwezigen gaan krijgen een opdracht. Iedereen noteert waarom Holthuizen een "dijk van een wijk is" en daarna wat er zou kunnen worden verbeterd in ons wijk.

Wat maakt onze wijk Holthuizen aantrekkelijk? Wat zijn de pluspunten?

1. Dorpsgevoel binnen een stad.
2. Goede sfeer,
3. Rustig,
4. Aanwezigheid van Park Immerloo,
5. Veilig gevoel binnen de wijk,
6. Bushalte in de wijk,
7. Verjonging in de wijk,
8. Gezelligheid, saamhorigheidsgevoel,
9. Aanwezigheid natuur,
10. Goede straatverlichting,
11. Actieve wijk
12. Aanwezigheid zoutbakken.

Wat zou beter kunnen in onze wijk?

1. AED.
In onze wijk ontbreekt deze. De dichtstbijzijnde locatie is het politiebureau aan de Groningensingel en Basic Fit. We gaan er mee aan de slag.
2. Gladheidsbestrijding. Alleen doorgaande wegen worden gestrooid. Er wordt een plan gemaakt voor de aanpak van de overige straten met de gladheidscoördinator van de Gemeente Arnhem. We komen er op terug.
3. Onkruidbestrijding
4. Wijkoverleg
5. Park Immerloo. Er zijn klachten over loslopende honden. Binnenkort wordt er een schouw georganiseerd waarin bekeken wordt of de bordjes hondenlosloopplaats duidelijk zichtbaar zijn. Verder wordt geadviseerd om bewoners aan te spreken. Uiteraard kan er melding bij de gemeente en politie worden gedaan. Op de schouw komen we terug.
Poëziepad onderhouden.
6. Visie op ontwikkeling beplanting, groen, natuur,
7. Beter groenonderhoud,
8. (onverharde) toegang, met klaphek, van het voetbalveld naar de Huissensedijk,
9. Schapen. Zoeken naar een beter evenwicht tussen grazende schapen en het beeld (fluitekruid) en de natuurwaarden(insecten) langs de dijk".

Secretariaat:  Bergumlaan 9 6835 JP Arnhem 06-48512826
 info@holthuizen.net
 www.Holthuizen.net



Vereniging van Huiseigenaren Holthuizen

Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 40119040
Bankrekening ING: NL92INGB0003372703

10. Wijkfeesten, burendag, wijkfeestjes,
11. Communicatie
12. Sociale pleintjes in de wijk,
13. Ontmoetingplaats in het Immerloopark.
14. Duidelijkheid over glasvezel.




9. Rondvraag.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

10. Sluiting door de voorzitter.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.30 uur. Daarna wordt er nog nagepraat onder het genot van een hapje en een drankje.

Arnhem, november 2018.

Secretariaat:  Bergumlaan 9 6835 JP Arnhem 06-48512826
 info@holthuizen.net
 www.Holthuizen.net